

KONTROL MOZIOA

Altzako kiroldegi berriko lanak berriz ere garestitzeari buruzkoa

EH Bildu udal taldeko zinegotzi Zigor Etxeburua Urbizuk, Udalbatzaren Araudi Organikoaren 98. artikulua hartuta, mozio hau aurkezten du Udalbatzan azter dadin. Mozioa, 2021eko irailaren 20an, Pertsonentzako Zerbitzuen batzordean aztertutako interpelazioaren ondorioa da..

JUSTIFIKAZIOA

2019ko irailean, EH Bildu udal taldeak eskatu zuen Altzako kiroldegi berriaren lanei eta amiantoz kutsatutako lurren egoerari buruzko batzordea berrabiatzea, lanei jarraipena egiteko. Udal Gobernuak eskariari uko egin zion kiroldegiaren lanek ez zutela jarraipen berezirik behar argudiatuta.

Altzako Kiroldegiaren eraikina eraikitzeke lanen lizitazio prezioa 16.287.120,94 € izan zen. Tokiko Gobernu Batzordeak, ordea, 12.441.731,70 €an esleitu zion obra kontratua ACCIONA-ALTUNA Y URIA enpresa elkarteari, 2019ko apirilaren 2an; ia 4 milioi euroko aldea (- 3.845.389,24 € / - % 31).

Lanak hasi eta zazpi hilabetera, ordea, 2020ko otsailean, Tokiko Gobernu Batzarrak akordio bat onartu zuen Altzako kiroldegi berriaren obra kontratuaren esleipen prezioa % 4,68 garestitzeko; esleipen prezioa 13.023.718,27 €ra iritsi zen.

Zazpi hilabete geroago, lanak hasi zirenetik urtebete eta bi hilabetera, 2020ko Irailean, Udal Gobernuak berriz aldatu zuen esleipen prezioa, lanen kostua nabarmen garestituta (+ % 12,67).

Azkenik, 2021eko ekainean, kiroldegia egiteko lanak hasi zirenetik bi urte igarota, Udal Gobernuak hirugarren garestitzea onartu du. Erabaki horren ondorioz, kiroldegia eraikitzeke lana beste % 10,60 garestitu da. Txostenak zehazten duenez, funtsezkoak ez diren aldaketan % 0,78 izan dira bat-bateko gorabeherengatik, eta % 8,51 obra gehigarriak gehitzeko beharragatik.

	ustekabeko zirkunstantzien ondorioz (€, BEZ gabe)	aldea %tan	aldaketa ez funtsezkoengatik (€, BEZ gabe)	aldea %tan	GUZTIRA	aldea €tan
1. aldaketa	332346,34	3,23	148634,3	1,45	13023718,27	581986,58
2. aldaketa	123000	1,2	1179000	11,47	14599138,27	1575420
3. aldaketa	135000	1,31	955000	9,29	15918070,7	1318899,99
	590346,34	5,74	2282634,3	22,21		3476306,57

Indarrean zegoen kontratuaren lehen aldaketan, egitasmoa moldatzea proposatu zuten proiektugileek, batez ere, ustekabeko zirkunstantziek eraginda. Edonola, diru kopuruari dagokionez, ez zen hurrengo bi aldaketak bezain esanguratsua izan (+ % 4,68).

EH Bildu talde politikoa

Grupo político EH Bildu

Ijentea, 1 - 20003 Donostia
Tel. 943481027 eh_bildu@donostia.eus-- www.donostia.ehbildu.eus -

Bigarren aldaketan, proiektugileek hainbat aldaketa esanguratsu (+ % 12,67) proposatu zituzten, hala nola estalkiaren egitura merkatuan erostea, orubean bertan egin beharrean; porlanezko hormen oinarrietan ere akabera estetiko texturizatua ematea; edota arotz eta igeltserotza lanak egitea, hasierako egitasmotik aldatutako aireztapen sistemak instalatzeko. Proposatutako neurriak hasierako egitasmoan ez egon arren, eta garestiak izan arren, Proiektu eta Obren saila aldaketaren alde agertu zen, eta Udal Gobernuak aurrekontuaren gehikuntza bere gain hartu zuen.

Kiroldegia eraikitzeke kontratuaren azken aldaketak ere aski esanguratsuak izan dira (+ % 10,60): batetik, kiroldegiaren ingurunearen antolamendu orokorrean egindako egokitzapenak, proiektua lizitatu ondoren kutsatutako lurzoruak agertu omen direlako; bestetik, hasiera batean kontratatutakoei gehitutako hornidurak, hala nola instalazio elektrikoak, argiztapena, suteen aurkako babesa eta telekomunikazioak; azkenik, lizitazioaren dokumentuan aurreikusi ez ziren aldaketak, hala nola obrak hasi ondorengo urbanizazio obrak eta zerbitzuen azpiegituren aldaketak.

Guztira, % 27,95eko igoera izan du Kiroldegia eraikitzeke kontratuak. Azken aldaketarekin, 15.918.070,70 €ra iritsi da kostua eta ia berdindu egin du esleipeneko lehiaketako lehen prezioa (369.050,24 € faltan). Horrek guztiak hainbat zalantza eta kezka eragin dizkigu, hala nola nahitaezkoak ziren aldaketa horiek guztiak, lehen egitasmoa okerra zela ondorioztatu behar dugun, edota aldaketen bidez eraikitzaileek ia osorik berreskuratu izana esleipeneko lehiaketan eurek beraiek eskainitako beherapena.

Batzordean, zinegotziak ez zuen horien inguruko aski argibiderik eman, areago, kontraesanean jausi zen, lehenik erantzun baitzuen lehen egitasmoa ez zela okerra, egitasmoa hobetzeko asmoz egin zirela aldaketak, baina geroago adierazi zuen aldaketarik egin izan ez balitz, gehiago atzeratuko zela eraikitze lana. Gogoan izan behar da zinegotzi berberak adierazia zuela, maiatzean, kiroldegia eraikitzeke lana atzeratzen ari zela estalkia merkatuan eskuratzeko arazoak izan zituztelako, Filomena ekaitzak eraginda. Era berean, EH Bilduk galdetu bazion ere egoki irizten ote zion erabaki horiek hartzeari Covid19 pandemiarengatiko murrizketa ekonomikoen testuinguruan, zinegotziak ez zuen erantzunik eman.

Azkenik, EH Bilduk gogorarazi zion Udal Gobernuari altzatarrekin egindako azkeneko bilera informatiboa 2020ko otsailaren 20an izan zela, baina, aurtengo maiatzeko batzordean bilera deitzeko aukera aztertzen ari zirela esan bazuen ere, ez duela beste batzarririk antolatu izan diren atzerapenen eta garestitzeen inguruko argibideak eskaintzeko. Horri erantzunez, zinegotziak adierazi zuen proposamena aztertzen jarraitzen dutela, baina EH Bilduk ihardetsi zion Gobernuari berandu dabilela, eraikitze lanak irailean amaitzekoak baitira.

Horiek horrela, honako hau da behean sinatzen duen zinegotziak aurkeztutako KONTROL MOZIOA:

KONTROL MOZIOA

1. Donostiako Udalbatzak hertsatuki eskatzen dio Udal Gobernuari dei dezala bilera publiko bat Altzan, kiroldegiko erabiltzaileei eta, oro har, altzatarrei azalpenak emateko, kiroldegi berria egiteko lanetako gorabeherak eta aldaketek eraikitze lanen atzerapenean eta garestitzean izan duten eraginaren inguruan.
2. Donostiako Udalbatzak hertsatuki eskatzen dio Udal Gobernuari azal dezala zer dela eta erabaki zuen kiroldegiko estalkiaren egitura aldatzea, bere esanetan, esleitutako diseinua egokia izanik, eta zehaztu ditzala diseinua aldatzeko erabaki horrek dirutan eta denboretan eragin dituen ondorioak zeintzuk izan diren.
3. Donostiako Udalbatzak hertsatuki eskatzen dio Udal Gobernuari txerta dezala tresna juridiko-administratibo bat obra publikoen lizitazioetan, lanak gauzatzeko epeak % 20ko atzerapena edo handiagoa izango duten kasuetan, eragindako herritarren aurrean azalpenak eman behar izateko.

Donostian, 2021eko irailaren 24an.

Zigor Etxeburua Urbizu
EH Bildu udal taldeko zinegotzia